АТЦ "Юбилейный"

Тольятти, Россия

Организационно-правовая форма: Физическое лицо
Доля: 14, 12
Тип предприятия: Коммерческая недвижимость
Технические характеристики объекта: Свет, лифт, парковка, центральное кондиционирование, траволатор, система пожаротушения.
Производимая продукция, виды услуг: Торговые площади (1 и 2 этажи), офисные помещения (3 этаж)
Срок существования предприятия: 1, 5 года
Месторасположение: г. Тольятти, ул. Юбилейная, д. 2 Г.
Район: Автозаводской
Налоговый режим: УСН (15%)
Необходимость инвестиций: Не требуется
Причина продажи: Реализация нового проекта в г. Сочи
Недвижимость: S помещ. - 672, 82 кв.м (в собственности).
Средства производства: Обслуживание здания осуществляет управляющая компания.
Сертификаты и лицензии: Не предусмотрено
Статус: Действующий бизнес. Помещение полностью заполнено арендаторами с широким спектром предлагаемых товаров и услуг.
Комментарии: 1 этаж: позиции 1, 5, 6, 7; 2 этаж: позиции 1, 4, 5; 3 этаж: позиции: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 18, 19, 20, 21, 22, 28, 29, 32, 34, 35, 36. Предлагаемое торгово-офисное помещение располагается по первой линии одной из самых оживленных автомагистралей г. Тольятти. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Стабильный арендный бизнес, приносящий постоянный доход. Собственная парковка, удобные подъездные пути. Отличный вариант для вложения средств и получения стабильного дохода.

Цена: **31 550 000 руб.** Тип объявления: Продам, продажа, продаю Торг: --

Надина Светлана **43-06-68**