

## Предлагаем к продаже производственную базу

Тольятти, Россия

Предлагаем к продаже производственную базу состоящую из

Производственный корпус (Здание 3200 кв.м состоящие из трех пролетов , с шириной каждого пролета 18м, длиной 60м, высотой 10, 3м. Пол бетон. В двух пролетах имеются по две подвесные кран – балки г/п 5 тн, средний пролет оснащен мостовым краном г/п.5тн.В корпусе размещена КТП 560 кВа из которых предлагается 200кВа. Техническая возможность расширения мощностей есть. Стены плиты, часть ветражное остекление, крыша гидроизоляция- мягкая кровля.

Административно-бытовое здание (Двухэтажное здание 1350 кв.м офисные, бытовые помещения. Имеется водоснабжение, теплоснабжение., канализация.).

Ремонтный цех автотранспорта , модульное здание из сэндвич панелей площадью 975.3 кв м

Гараж , модульное здание из сэндвич панелей площадью 1378, 5 кв.м

Автозаправочная станция состоящая из Операторской (кирпичное одноэтажное здание площадью 48 кв.м) три колонки с емкостями по 25куб.м

Здания расположены на участках площадью 34000 кв.м., земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственную базу .используемом на праве аренды ( муниципальная собственность)

База расположена в промзоне ВАЗа в районе ТЭЦ Ваза, . Хорошая транспортная доступность. К территории подведена железнодорожная ветка (собственность ВУК), имеются два крана (козловой, башенный) , погрузочно-разгрузочные площадки .

Возможна продажа отдельными объектами. Цена договорная

Фактический адрес объекта

Самарская обл. г. Тольятти..ул. Северная 67

---

Цена: **99 999 999.99 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Олег Владимирович**

**69179751675**

**ул. Северная 67**