

## Здание 3-х этажное S-1939м2

Тольятти, Россия

Информация об объекте:

Название: Здание 3-х этажное S-1939м2 с цокольным помещением

Стоимость, руб.: 43.000.000

Месторасположение: г. Тольятти, Автозаводский р-н

Площадь объекта, кв.м: 1938, 3

Этажность здания: 3 + цокольное помещение

Этаж: 1-ый – 805, 4; 2-ой – 461, 9; 3-ий – 199, 7; Цоколь – 471, 3

Технические характеристики объекта: Электричество, холодная и горячая вода, отопление, канализация, телефон, интернет, видеонаблюдение, охранно-пожарная сигнализация. Высота потолков: 1-ый этаж – 4, 5 м; 2-ой – 3 м; 3-ий – 3 м; Цоколь – 4, 5 м

Дополнительная информация:

Помещения сданы арендаторам. На 1-ом этаже находятся автомойка на 6 постов и СТО, на 2-ом – кафе и офисы, на 3-ем – офисные помещения. У здания имеется своя большая огороженная парковка. Здание можно использовать под автомагазин, под гарантийную станцию техобслуживания, под производство, под оптовый магазин с организацией складских и офисных помещений.

---

Цена: **43 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**К Екатерина**

**8902-339-90-30**