

**Офис на ул.Мира д.96, 150 кв м**

Тольятти, Россия

Описание объекта: Нежилое помещение, расположенное на 1-м этаже кирпичного, 9-и этажного жилого дома, с отдельным выходом. Объект расположен на первой линии одной из главных улиц города, в центре района, в месте с великолепной доступностью общественным и личным транспортом. Имеется стоянка для автомобилей.

Дизайн интерьера выполнен морском стиле, с использованием высококачественных материалов. Оконные конструкции выполнены из стекла «триплекс», толщиной до 24 мм.

Объект имеет все необходимые коммуникации:

- 3-и городских телефонных номера, широкополосный доступ в интернет, установлена АТС на 16 внутренних абонентов, проведена ЛВС категории 5-е.В помещении выполнена приточно-вытяжная вентиляция, установлены кондиционеры, тамбур оборудован тепловой завесой и теплыми полами.

Установлены новые счетчики электро и водоснабжения (2010 г.)

---

Цена: **7 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Быкодеров Андрей**

**+79270291983**

**445054**