

Продается загородный дом в с. Подстепки



Тольятти, Россия

Адрес: переулок Белокаменный, д.1 (рядом с ул. Набережной и ул. Изумрудной, 9 минут от города).

Площадь дома 254, 4 кв.м., площадь участка 10 соток.

Газ, электричество, холодная/горячая вода (собственная скважина, глубина 60 м, 2009 год бурения), резервный генератор электроэнергии.

Дом 2 этажа, чердачная кровля, с полной чистовой отделкой, евроремонт, минимальные теплопотери.

Внутренняя отделка – пластиковые двухкамерные окна, покрытие стен – декоративная штукатурка и фрески, полы – ламинат, высота потолков 3 м, гараж, сауна с парилкой и комнатой отдыха, 3 санузла, джакузи, сантехника, гостиная 60 кв.м.;

встроенный кухонный гарнитур с кухонной техникой BOSH (посудомоечная машина, духовка, варочная поверхность, холодильный шкаф); лестница на второй этаж облицована буком; интернет, телефон, кабельное ТВ; детская игровая комната выполнена в виде старинного корабля-галеона, маяка и настенной фрески с видом побережья.

Внешняя отделка – декоративный камень, забор 2 м высота – камень и блокхаус, выводы для системы видеонаблюдения, газон с системой автополива, прожекторы по периметру, автоматические ворота на территорию и автоматические ворота в гараж, частная улица с регулируемым въездом, асфальтированный подъезд к дому.

Свидетельство о праве собственности на дом и на землю 2011 года, 1 собственник, без залогов, дом полностью застрахован в ОАО «Росгосстрах» сроком на 1 год.

Цена: **9 950 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Степаненко Артем

89023773238